



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXIII] SATURDAY, 10th SEPTEMBER, 2022/BHADRA 19, 1944 [No. 72

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૦(૧) અને ૫૨
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬(૧) અને ૨૬(૩)

ભાવનગર મહાનગરપાલિકાની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૨૮(સીદસર)

નં. નરયો/ભાવ/બી.એમ.સી./નં.૨૮(સીદસર)/ફરજો/પ્રસિધ્ધી/૧૨૦૮.—હું નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, પ્રવર નગર નિયોજક, ભાવનગર નગર રચના યોજના, ભાવનગર સદરહું યોજના વિસ્તારના તમામ જમીનમાલિકો અને હિત સંબંધ ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને જણાવું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૨૮-૧૨-૨૦૨૧ ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪ બી ના પાના નં.૩૮૮-૧ ઉપર પ્રસિધ્ધ કરેલ શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરની તા. ૨૧-૧૨-૨૦૨૧ ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૨૧ નો ૧૧૬/નરય-૨૩૨૦૨૦-૨૮૬૯-લ થી મારી હોદ્દાની રૂએ નગર રચના અધિકારી તરીકે ભાવનગર મહાનગરપાલિકાની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૨૮(સીદસર) ને આખરી કરવા અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૦ ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ નિમણુંક કરી છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ-૧ ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે એ પ્રમાણે હું આથી નોટીસ આપું છું કે, તા. ૦૫-૦૮-૨૦૨૨ ને સોમવાર ના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકે સદરહું ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૨૮(સીદસર) ના વિસ્તારમાં સીદસર ગામના રેવન્યુ સર્વે નં.૧૧૨, ૧૧૩, ૧૧૪, ૧૧૬, ૧૧૮, ૧૧૯, ૧૨૦, ૧૨૩, ૧૨૪, ૧૨૫, ૧૨૬, ૧૨૭, ૧૨૮, ૧૨૯, ૧૩૦, ૧૩૧, ૧૩૨, ૧૩૩, ૧૩૪, ૧૩૭, ૧૩૮, ૧૪૪, ૧૪૫, ૧૪૬, ૧૪૭, ૧૪૮, ૧૪૯, ૧૫૦, ૧૫૧, ૧૫૨, ૧૫૩, ૧૫૪, ૧૫૫, ૧૫૬, ૧૫૭, ૧૫૮, ૧૫૯, ૧૬૦, ૧૬૧, ૧૬૨, ૧૬૩, ૧૬૪, ૧૬૫ અને ૨૧૭ ની જમીનનો સમાવેશ થાય છે. તેની હદ વિસ્તાર (ચતુ:સીમા) નીચે પ્રમાણે છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૨૮(સીદસર) નો હદ વિસ્તાર (ચતુ:સીમા)

ઉત્તરે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬(સીદસર) ની હદ આવેલ છે.

દક્ષિણે : સીદસર એગ્રીકલ્ચર વિસ્તાર આવેલ છે.

પૂર્વે : આખરી નગર રચના યોજના નં.૫/એ(સીદસર) ની હદ આવેલ છે.

પશ્ચિમે : સીદસર એગ્રીકલ્ચર વિસ્તાર આવેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ-૩ ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે, એ પ્રમાણે સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૨૮(સીદસર) માં સમાવિષ્ટ બાબતો પૈકી કોઈ પણ બાબતમાં હિત ધરાવતી અથવા તેનાથી અસર પામતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી હું જણાવું છું કે, તેમણે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨ માં જણાવેલ બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી ૨૦ દિવસની અંદર, તેમના લેખિત વાંધા અને રજૂઆતો જરૂરી અધિકૃત માલિકી આધાર-પુરાવા અને દસ્તાવેજો સહિત મારી સમક્ષ રજૂ કરવા, તેમજ ઉક્ત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાને કારણે કોઈ વ્યક્તિઓને નુકશાનકારક અસર પહોંચી હોય તો તે સદર અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકસાની મેળવવાને હકકદાર છે અને આવી વ્યક્તિઓએ આ અધિસૂચના ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી ૩ મહિનાની અંદર તેમના હક્ક-દાવા જરૂરી દસ્તાવેજો પ્રમાણિત પુરાવા સહિત મારી સમક્ષ રજૂ કરવા.

સરકારશ્રી દ્વારા તા.૨૨-૧૨-૨૦૨૧ ના રોજ મંજૂર કરવામાં આવેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૨૮(સીદસર) ની એક નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશા, ફોર્મ સહિત જાહેર રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની નીચેના સરનામે આવેલ કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે અને આ જમીનોમાં હિત ધરાવતી તથા નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામનાર પ્રત્યેક વ્યક્તિને આ યોજનાનું નિરિક્ષણ કરવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે. કચેરીમાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજૂતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

સ્થળ : ભાવનગર

તારીખ : ૦૫-૦૯-૨૦૨૨

ડી. કે. ભુવા
નગર રચના અધિકારી
તથા પ્રવર નગર નિયોજક
ભાવનગર નગર રચના યોજના ભાવનગર

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી, ભાવનગર નગર રચના યોજના, ભાવનગર.

ઠે. ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, મહાત્મા ગાંધી સદન, ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ બિલ્ડીંગ,
મોતીબાગ ટાઉન હોલની પાછળ, ભાવનગર-૩૬૪૦૦૧, ફો. નં.(૦૨૭૮)૨૪૩૩૬૬૦.

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૦(૧) અને ૫૨
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬(૧) અને ૨૬(૩)

ભાવનગર મહાનગરપાલિકાની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૨૧(રૂવા-વડવા)

નં. નરયો/ભાવ/બી.એમ.સી./નં.૨૧(રૂવા-વડવા)/ફરજો/પ્રસિધ્ધી/૧૨૦૬.—હું નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, પ્રવર નગર નિયોજક, ભાવનગર નગર રચના યોજના, ભાવનગર સદરહું યોજના વિસ્તારના તમામ જમીનમાલિકો અને હિત સંબંધ ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને જણાવું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા.૩૧-૦૩-૨૦૨૨ ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪ બી ના પાના નં.૬૩-૫ ઉપર પ્રસિધ્ધ કરેલ શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરની તા. ૨૫-૦૩-૨૦૨૨ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૨૨ નો ૩૦/નરય-૨૩૨૦૨૦-૩૫૭૧-લ થી મારી હોદ્દાની રૂએ નગર રચના અધિકારી તરીકે ભાવનગર મહાનગરપાલિકાની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૧(રૂવા-વડવા) ને આખરી કરવા અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૦ ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ નિમણુંક કરી છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ-૧ ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે એ પ્રમાણે હું આથી નોટીસ આપું છું કે, તા. ૦૫-૦૯-૨૦૨૨ ને સોમવાર ના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકે સદરહું ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૧(રૂવા-વડવા) ના વિસ્તારમાં રૂવા ગામના રેવન્યુ સર્વે નં.૨૭, ૨૮, ૨૯, ૩૦, ૩૧, ૩૨, ૩૩, ૩૪, ૩૫, ૩૬, ૩૭, ૩૮, ૩૯, ૪૦, ૪૧, ૪૨, ૪૩, ૪૪/૧, ૪૪/૨, ૪૫/૧, ૪૫/૨, ૪૫/૩, ૪૭, ૪૮, ૪૯, ૫૧, ૫૨, ૫૩, ૫૪, ૫૫, ૫૬, ૫૭, ૫૮, ૫૯/૧, ૫૯/૨, ૫૯/૩, ૬૦, ૬૧/૧પૈકી, ૬૧/૨, ૬૨, ૬૩/૧પૈકી, ૬૯ પાર્ટ, ૧૪૮ પાર્ટ, ૭૦, ૭૧, ૭૨, ૭૩, ૧૪૫, ૧૫૪ ની જમીનનો સમાવેશ થાય છે. તેમજ વડવા ગામના રેવન્યુ સર્વે નં.૭૭, ૭૮, ૭૯, ૮૦/૧, ૮૦/૨, ૮૧/૧, ૮૧/૨, ૮૨/૧, ૮૨/૨, ૮૩/૧, ૮૩/૨, ૮૩/૩, ૮૪, ૮૫, ૮૬, ૮૭, ૮૮ ની જમીનનો સમાવેશ થાય છે. તેની હદ વિસ્તાર (ચતુર્સીમા) નીચે પ્રમાણે છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૨૧(રૂવા-વડવા) નો હદ વિસ્તાર (ચતુ:સીમા)

ઉત્તરે : વડવા ગામના રેવન્યુ સર્વે નંબર ૭૭ પૈકીની જમીન તથા દરબારી ભાઠો આવેલ છે.

દક્ષિણે : ભાવનગર એરપોર્ટ ઓથોરીટીની જમીન આવેલ છે.

પૂર્વે : રૂવા ગામના રેવન્યુ સર્વે નંબરોની જમીન, રૂવા તળાવ તથા દરબારી ભાઠો આવેલ છે.

પશ્ચિમે : કંસારા નદી અને લાગુ નગર રચના યોજના નં.૩(રૂવા), ૮(રૂવા) તથા ૯(રૂવા)ની હદ આવેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ-૩ ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે, એ પ્રમાણે સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૨૧(રૂવા-વડવા) માં સમાવિષ્ટ બાબતો પૈકી કોઈ પણ બાબતમાં હિત ધરાવતી અથવા તેનાથી અસર પામતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી હું જણાવું છું કે, તેમણે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨ માં જણાવેલ બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી ૨૦ દિવસની અંદર, તેમના લેખિત વાંધા અને રજુઆતો જરૂરી અધિકૃત માલિકી આધાર-પુરાવા અને દસ્તાવેજો સહિત મારી સમક્ષ રજુ કરવા, તેમજ ઉક્ત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાને કારણે કોઈ વ્યક્તિઓને નુકશાનકારક અસર પહોંચી હોય તો તે સદર અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકસાની મેળવવાને હકકદાર છે અને આવી વ્યક્તિઓએ આ અધિસૂચના ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી ૩ મહિનાની અંદર તેમના હક્ક-દાવા જરૂરી દસ્તાવેજો પ્રમાણિત પુરાવા સહિત મારી સમક્ષ રજુ કરવા.

સરકારશ્રી દ્વારા તા. ૨૫-૦૩-૨૦૨૨ ના રોજ મંજૂર કરવામાં આવેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૧(રૂવા-વડવા) ની એક નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશા, ફોર્મ સહિત જાહેર રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની નીચેના સરનામે આવેલ કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે અને આ જમીનોમાં હિત ધરાવતી તથા નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામનાર પ્રત્યેક વ્યક્તિને આ યોજનાનું નિરીક્ષણ કરવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે. કચેરીમાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજૂતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

સ્થળ : ભાવનગર

તારીખ : ૦૫-૦૯-૨૦૨૨

ડી. કે. ભુવા
નગર રચના અધિકારી
તથા પ્રવર નગર નિયોજક
ભાવનગર નગર રચના યોજના ભાવનગર

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી, ભાવનગર નગર રચના યોજના, ભાવનગર.

ઠે. ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, મહાત્મા ગાંધી સદન, ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ બિલ્ડીંગ,

મોતીબાગ ટાઉન હોલની પાછળ, ભાવનગર-૩૬૪૦૦૧, ફો. નં.(૦૨૭૮)૨૪૩૩૬૬૦.

